

# BELLE MAISON DE VILLE DE 255M2 PLEIN CENTRE DE SULLY SUR LOI

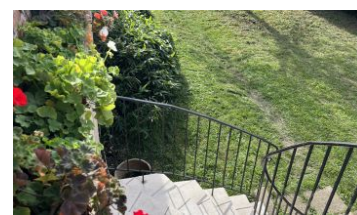
255 m<sup>2</sup> 10 pièces

Numéro mandat **4781**

**299 500 €** Honoraires inclus

289 617 € Hors honoraires / Honoraires de 3.30% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



**Description :** Très belle rénovation pour cette maison avec une proximité idéale du centre ville. Jardin clos de murs et garage. Entrée lumineuse, cuisine aménagée avec coin repas (îlot central) et 3 beaux espaces de vie : salon, salle à manger et bibliothèque, 6 chambres dont une grande suite parentale, 3 salle de bains et 3 wc. Idéal pour une grande famille. Jardin de 479m<sup>2</sup>. L'agence du Château peut vous organiser une visite. ref 4781

## Informations principales :

Numéro mandat : 4781

Surface habitable : 255 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 10

Surface du terrain : 479

Année de construction :

Nombre de chambres : 6

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)  
DPE : 142 kWh/m<sup>2</sup>



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES : 18 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

