

CHARMANTE MAISON AVEC SOUS-SOL À SULLY-SUR-LOIRE, AGRÉMENTÉ

78 m² 3 pièces

Numéro mandat **4831**

173 000 € Honoraires inclus

173 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0.00% à la charge de l'acquéreur



Description : Cette maison sur sous-sol complet, nichée sur un vaste terrain, vous offre un cadre de vie idéal. Dès l'entrée, vous découvrirez une cuisine aménagée et un séjour salon lumineux, qui s'ouvre sur une terrasse invitant à la détente. La terrasse surplombe une piscine à rénover, parfaite pour vos moments de loisirs en été. La maison dispose également de deux chambres confortables, d'une salle de bains et de WC séparés. Un véritable potentiel pour créer un havre de paix à votre image. ref 4831

Informations principales :

Numéro mandat : 4831

Surface habitable : 78 m²

Nombre de pièces : 3

Surface du terrain : 2190

Année de construction :

Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 464 kWh/m²



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 103 kgCO₂/m²

