

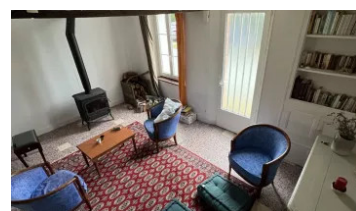
CHARMANTE MAISON EN BRIQUES DANS VILLAGE DE SOLOGNE TOUS COMMERC

60 m² 3 pièces

Numéro mandat
4868-COMPANY39906VMA

116 000 € Honoraires inclus

110 000 € Hors honoraires / Honoraires de 5.50% à la charge de l'acquéreur



Description : Découvrez cette charmante maison en briques rénovée, offrant un bel espace de vie de 21 m² avec poêle à bois, ouvert sur une vaste cuisine donnant accès à la terrasse et au jardin. À l'étage, vous trouverez deux chambres lumineuses ainsi qu'une salle de bains avec WC. Le jardin privatif, clos de murs et sans vis-à-vis, garantit intimité et tranquillité. Un garage complète ce bien. Réf : 4868.

Honoraires inclus de 5.45% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 110 000 €. Classe énergie D, Classe climat B
Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1200.00 et 1850.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Informations principales :

Numéro mandat : 4868-COMPANY39906VMA

Surface habitable : 60 m²

Nombre de pièces : 3

Surface du terrain : 291

Année de construction : 1850

Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 246 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 7 kgCO₂/m²/an

