

GRANDE MAISON D'ARCHITECTE CONTEMPORAINE DE PLAIN PIED PROCHE SU

318 m² 7 pièces

Numéro mandat
4864-COMPANY39906VMA

699 000 € Honoraires inclus

680 000 € Hors honoraires / Honoraires de 2.80% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



Description : Maison contemporaine de plain-pied de 317,6 m² offrant des espaces lumineux et modernes. Elle comprend une entrée spacieuse, une grande pièce de vie avec une cheminée contemporaine, 6 chambres dont 5 suites parentales, un bureau, six salles de bains, et 7 WC. À cela s'ajoutent une salle de billard, un sauna et un sous-sol complet. À l'extérieur, une piscine couverte vient parfaire ce lieu d'exception. Terrain paysagé de 18703m². ref 4864

Honoraires inclus de 2.79% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 680 000 €. Classe énergie D, Classe climat A
Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 5500.00 et 7490.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Informations principales :

Numéro mandat : 4864-COMPANY39906VMA

Surface habitable : 318 m²

Nombre de pièces : 7

Surface du terrain : 18703

Année de construction :

Nombre de chambres : 5

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 201 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 5 kgCO₂/m²/an

