

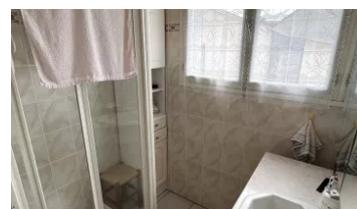
PROCHE LOIRE ET SULLY. AU CALME. MAISON AVEC 3 CHAMBRES SUR UN B

110 m² 4 pièces

Numéro mandat
4832-COMPANY39906VMA

162 500 € Honoraires inclus

155 000 € Hors honoraires / Honoraires de 4.80% à la charge de l'acquéreur



Description :

St Père sur Loire dans un quartier très calme. Maison de 110m² avec séjour, cuisine aménagée et véranda de 18m², 3 chambres dont 1 au rdc avec salle de bains, wc. Très beau jardin de 1534m² clos et paysagé avec puits et garage attenant. maison d'amis de 22m². Atelier et cave. ref 4760

Honoraires inclus de 4.84% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 155 000 €. Classe énergie E, Classe climat E
Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1800.00 et 2300.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Informations principales :

Numéro mandat : 4832-COMPANY39906VMA

Surface habitable : 110 m²

Nombre de pièces : 4

Surface du terrain : 1534

Année de construction :

Nombre de chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 313 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 69 kgCO₂/m²/an

